

質疑回答書(応答記録)

件名 市立四日市病院等清掃業務委託

| 整理番号 | 項目 | 質問事項 | 回答 |
|------|-------------------------------------|---|--|
| 1 | 仕様書について | 仕様変更等がありましたらご教示ください。 | 仕様については仕様書のとおりです。 |
| 2 | 見積書について | 委託料見積書も正本1部、副本7部の提出が必要でしょうか。 | 委託料見積書について、正本1部、副本7部の提出が必要です。 |
| 3 | 清掃業務仕様書 6. 清掃業務の概要 (2) 休診日の業務 | 外来診療部門および事務部門において、休診日(土日)は行わないとの記載がありますが、具体的にどの部門(階層で分かるならば階層別)かをご教授いただけないでしょうか。 | 対象範囲は平面図に記載のとおりです。 |
| 4 | 一般清掃作業要領 7. 害虫駆除 (1) 作業場所 | 市立四日市病院(診療棟、病棟・サービス棟・透析棟・救急棟・高精度放射線治療棟)の水使用箇所を中心に駆除を行うという解釈でよろしいでしょうか。 ご教授いただければ幸いです。 | 一般清掃作業要領7. 害虫駆除(1) 作業場所に記載のとおりです。 |
| 5 | 一般清掃作業要領 5. 臨時清掃 (4) 退院清掃 | 退院清掃は365日稼働と考えてよろしいでしょうか。 また、1日あたりの退院清掃数(平均)をご教授ください。 よろしく願いいたします。 | 退院清掃は365日稼働です。 また、1日あたりの退院清掃数は約35床、転床清掃数は約12床です。 (令和4年度平均) |
| 6 | プロポーザル実施要領 10. 企画提案書 | 提出書類の書式がワード形式ですが、お客様により理解を深めていただく為、各項目にパワーポイント等の資料を添付する事は可能でしょうか。 ご教授いただければ幸いです。 | 資料としてパワーポイント等の資料を添付することは可能です。 |
| 7 | 手術室清掃について | 17:00以前の作業は別の委託先が実施していると考えてよろしいでしょうか。 内容的には術間・術後とも作業とし、例えばLA患者(ラテックスアレルギー)の準備対応など総合的な清掃をチームとして配置するということと理解してよろしいでしょうか。 オペ室内で使用するPPEは衛生管理上、同じエビデンスのものを使用する必要があるため、ご支給いただくことは可能でしょうか。 | 17:00以前の作業はありません。 作業は術後のみですが、手術部職員より依頼があった場合は術間の作業を要します。 なお、PPEについて、仕様の指定はございませんので、受託者様で準備をお願いします。 |

| 整理番号 | 項目 | 質問事項 | 回答 |
|------|----------------|---|--|
| 8 | 手術室清掃について | 作業人数4名以上となっております。手術予定数を前もって共有させて頂くことは可能でしょうか。あるいはオペ室内モニターで把握は可能ですか。 | 手術予定数の事前共有は可能です。モニター把握はできません。 |
| 9 | 手術室清掃資機材について | 手術室を清掃するすべての資機材については専用の資機材一式を配置する必要がありますか。また、手術室エリアに保管する事は可能でしょうか。 | 手術室は専用の資機材です。機材は、手術室エリアに保管することが可能です。 |
| 10 | 手術室清掃の定期清掃について | 年2回の作業について剥離剤塗布とありますが必ず定期作業時には剥離作業となる認識でよろしいでしょうか。 | お見込みのとおりです。 |
| 11 | 退院清掃・転床清掃について | 参考に年間の退院数、転床数で実績がどれくらい発生するかご教示ください。 | 令和4年度実績 退院数12,584人 転床数4,196人 |
| 12 | 退院清掃・転床清掃について | 具体的な清掃範囲と作業内容をお教えてください。 | ベット等の備品を移動させて、行う日常清掃です。 |
| 13 | 退院清掃・転床清掃について | 作業時間の関係上、退院清掃等は清掃作業終了時間の30分前までの対応とさせて頂くことは可能でしょうか。(緊急時は対応) | 6. 清掃業務の概要(1)業務時間内の18時に終了する見込みの17時30分までに開始する清掃は対応すること。 |
| 14 | 退院清掃・転床清掃について | 当日の退院清掃・転床の予定を朝の時点で教えて頂く事は可能でしょうか。 | 前日の情報提供(病棟及び人数)は可能とし、提供方法については協議とします。 |

| 整理番号 | 項目 | 質問事項 | 回答 |
|------|-------------------|---|--|
| 15 | 日常清掃について | 清掃用カートを各病棟に置けるスペースまたは、在庫を置けるスペース等はございますか。 | 各病棟に置けるスペースはありますが、一部の病棟には置けません。置けないカートはサービス棟1階のスペースにまとめて置きます。 |
| 16 | 当直室等について | シーツ交換を伴う作業はございますか。 | シーツ交換はありません。 |
| 17 | 血液等汚染物質の一次処理について | 汚染物質に吐しゃ物・尿等についても病院側の一次処理後の復旧作業と考えてよろしいでしょうか。(緊急の場合は除く) | お見込みのとおりです。 |
| 18 | 清掃作業時間について | 手術部以外に病院より作業時間の指定があるある部署はございますか。 | 市立四日市病院等清掃業務仕様書6. 清掃業務の概要(1)業務時間以外での作業は、厨房内清掃業務もあります。 |
| 19 | 廃棄物分別状況の監視と報告について | 医療廃棄物に感染性廃棄物が混入している場合の報告と考えてよろしいでしょうか。 | 一般廃棄物及び産業廃棄物(感染性廃棄物を含む)の分類ごとの分別状況についてです。 |
| 20 | トイレ清掃について | 共用部(病棟共用トイレ含む)のトイレ清掃作業は基本清掃1回/日と巡回1回/日、病室内についても基本清掃のみを想定しておりますがよろしいでしょうか。 | 清掃作業基準の床面清掃に記載の回数です。床面清掃の回数が基本清掃の回数です。巡回清掃はありません。基本清掃は、床面、手摺、鏡、衛生器具清掃、消耗品の補給、塵芥搬出です。 |
| 21 | 汚物処理室について | 汚物流しの清掃は基本清掃1回でよろしいでしょうか。 | お見込みのとおりです。 |

| 整理番号 | 項目 | 質問事項 | 回答 |
|------|-------------|---|---|
| 22 | ゴミ回収について | <p>病室・事務エリアについては基本1回／日を基本でよろしいでしょうか。休憩室のゴミ回収は昼食後も含め、相当量が想定されますが1回でよろしいでしょうか。</p> <p>医局・事務室のゴミの回収は集合ゴミの回収と考えてよろしいでしょうか。</p> <p>ゴミ置場が明記されていない病棟はゴミを仮置き場所はございますでしょうか。</p> <p>ゴミを運ぶエレベータの使用時間や台数に制限はございますでしょうか。</p> <p>感染性廃棄物の容器(段ボール・プラおよび専用足踏みペールスタンド)の補充作業はございますか。</p> | <ul style="list-style-type: none"> ・病室・事務エリアは1回／日です。 ・医局・事務室に個別ゴミの回収はありません。 ・病棟にゴミ仮置き場はあります。 ・エレベータに使用時間の制限はありません。業務用と一般用のエレベータのうち、一般用エレベータのみ利用可能とします。 ・感染性廃棄物の容器に関する業務はありません。 |
| 23 | 熱水洗濯機設置について | <p>200V単相電源を熱水洗濯機設置場所まで分配頂くことを予定しておりますが可能でしょうか。</p> <p>洗濯機のメンテナンスを含め、洗濯機背面に1m弱の配管スペースが必要となります。できれば屋内で可能な場所はございますでしょうか。</p> | <p>洗濯機は1階設備機械室への設置とします。設備機械室への電源供給は可能です。設置台数や、設置場所は協議とします。</p> |
| 24 | 厨房内清掃について | <p>作業範囲の分かる資料・仕様等をご教示ください。</p> <p>グリスフィルターは対象外で宜しいでしょうか。</p> | <p>厨房内清掃業務要領を参考に、2階平面図の洗浄室、ワゴンプール、調理室、炊飯、下処理室、前室を対象に行う清掃です。グリスフィルターも清掃範囲です。</p> |
| 25 | 剥離清掃について | <p>直近の作業月をご教示ください。</p> <p>病室の剥離清掃について、直近の作業月をご教示ください。</p> <p>病室内のベッドなど移動、患者さんの調整は病院側でご対応いただけますでしょうか、ご教示ください。</p> <p>剥離廃液の保管場所をご教示ください。</p> | <ul style="list-style-type: none"> ・近年、大部分のエリアで剥離清掃を実施しておりません。 ・病室内のベッドなどの移動及び、作業日程の調整は病院で行います。 ・剥離廃液の保管場所は、1階廃棄物保管庫(4㎡程度)を想定しています。また、保管容器(600ℓ程度)は本契約の範囲とし、処分は、別途病院で行います。 |

以下空白