

事業名称：市立四日市病院コンビニエンスストア運営事業

参加資格要件質疑(応答記録)

質疑番号	項目	質問内容	回答
1	国内病院店舗運営状況書(様式1-2)	提出書類「病院内店舗運営状況書」の添付書類と なっております「病院内で店舗運営をしていることが確認できるもの」として、店舗写真等では、差しつかえありませんでしょうか。	店舗写真は、「病院内で店舗を運営していることが確認できるもの」には該当しません。
2		「店舗運営状況書」ですが、参加申込時と提案書提出時の2回に分けての提出となっておりますが、当初の参加申込時には、参加資格要件である運営する5店舗の記載、その後の企画提案書提出時には全ての店舗の記載で、宜しいでしょうか。	お見込のとおり、参加資格確認申請書提出時には5店舗分、企画提案書提出時には全ての店舗(最大20店舗まで)を記載してください。
3		「病院内店舗運営状況書」の添付資料の例として示されております「賃貸借契約書」ですが、記載する全ての店舗に関して添付が必要でしょうか。	参加資格確認申請書提出時には、様式1-2に記載した全ての店舗(5店舗)分について添付してください。 企画提案書提出時には、様式7-1に記載した全ての店舗(最大20店舗)分について添付してください。そのうち参加資格確認申請書提出時に様式1-2に記載した店舗と重複する分については添付不要です。
4		添付書類として「賃貸借契約書等」とありますが賃貸借契約書以外の想定はありますか？	店舗が入居する病院の発行する証明書(原本)、行政財産使用許可書の写(公立病院の場合)など次の事項を証明できるものとしてください。 店名 当該病院内においてコンビニエンスストアの店舗を運営していること 賃貸借(営業(予定))期間、又は証明日現在営業しており平成24年11月27日時点においても引き続き営業している見込であること 様式は自由ですが、別紙「証明書様式例」を参考にいただき、証明申請者と参加資格確認申請者が異なるときは、その関係がわかるもの(フランチャイズ契約書の写など)を添付してください。

5	国内病院店舗 運営状況書 (様式1-2)	<p>「病院内店舗運営状況書」の添付資料の例として示されて居ります「賃貸借契約書」ですが、店舗によりましては、店舗運営者様が病院様と直接「賃貸借契約」を締結されている場合もあり、全ての店舗に置いての開示は困難なのですが、その場合の対応をお示し下さい。</p>	<p>当該病院と店舗を運営するフランチャイズ加盟者(フランチャイジー)との賃貸借契約書の写及びコンビニエンスストア等運営会社(チェーン本部)とフランチャイズ加盟者とのフランチャイズ契約書の写を添付してください。</p> <p>なお、当該病院と店舗を運営するフランチャイズ加盟者との賃貸借契約書の写しの添付が困難な場合は、質疑番号4記載のとおり当該病院が発行する証明書等を添付してください。</p>
6		<p>運営確認のための添付資料について病院と弊社フランチャイジーが賃貸契約している場合、弊社とのフランチャイズ契約書の添付でよろしいでしょうか？</p>	